

Hotel Göttler, Rumeltshausen



Alles unter einem Dach und trotzdem jeder für sich.

Die unterschiedlichen Nutzungsanforderungen an dieses Objekt – Hotel, Gaststätte, Privatwohnung – erforderten nicht nur eine exakte und durchdachte Planung, sondern auch eine Bauweise, die den jeweils speziellen Anforderungen gerecht wird.

Die massive Ziegelbauweise mit dem UNIPOR WS12 CORISO stellte hier die ideale Lösung dar. Ergänzt um Trennwände aus USZ-Schalungsziegeln im Innenwandbereich konnte eine konsequente Schalltrennung zwischen den Nutzungseinheiten eingehalten werden. Darüber hinaus konnte dank der integrierten Dämmung die Raumaufteilung flexibel umgesetzt werden, so dass alle Wünsche an das Objekt optimal umgesetzt werden konnten. Nicht zuletzt überzeugte die schnelle und unkomplizierte Verarbeitung für eine effiziente Baudurchführung.

▪ CORISO-Technologie

Die Weiterentwicklung der massiven Bauweise auf die Ansprüche von heute: Integrierte Wärmedämmung aus natürlicher Dämmstoff-Füllung.

▪ Erhöhter Schallschutz

Das im Beiblatt 2 der DIN 4109 für den erhöhten Schallschutz empfohlene Schalldämm-Maß von $R'_w = 55$ dB ist nachweislich erfüllt.

▪ Kompetente Beratung

Die Hörl & Hartmann Bauberatung war von Anfang an mit einbezogen und konnte so den Bauprozess nachhaltig positiv beeinflussen.

▪ Den Ansprüchen gerecht

UNIPOR CORISO Ziegel entsprechen den Kriterien des gehobenen Bauens und sind so die ideale Wahl für besondere Ansprüche.



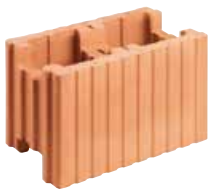
„Unsere Philosophie lautet ‚Wie man baut so lebt man‘. Deshalb steht bei uns Qualität an erster Stelle. Unsere Bauherren vertrauen uns und wir enttäuschen sie nicht. Das versprechen wir! Aus diesem Grund vertrauen wir schon immer auf Hörl & Hartmann-Qualitätsziegel.“

Anton Stichlmeyr von Anton Stichlmeyr GmbH, Pasenbach

Hotel Göttler, Rumeltshausen

Baudaten

Bautyp	Mehrgeschosshaus
Bauweise	Massiver Ziegelbau
Grundstückgröße	ca. 400 m ²
Wohn- und Nutzfläche	Hotel: ca. 470 m ² , Gastwirtschaft: ca. 250 m ² , Wohneinheit: ca. 160 m ²
Bauzeit	1 Jahr
Architekt	Georg Hillreiner, Schwabhausen
Bauunternehmer	Anton Stichlmeyr GmbH, Pasenbach



**Der neue USZ
Schalungziegel**
für erhöhten Schallschutz

- Massive Ziegelbauweise in 36,5 cm Wandstärke für schallschutzberuhigtes und gleichzeitig gesundes Wohnen
- Hohe Bauflexibilität durch die monolithische Bauweise, d.h. gestalterische und bautechnische Herausforderungen konnten optimal in Einklang gebracht werden
- Unkomplizierte Verarbeitung für eine möglichst effektive Umsetzung des Bauvorhabens

UNIPOR WS12 CORISO

Wärmeschutz

- Wärmeleitfähigkeit
 $\lambda_R = 0,12$ [W/(mK)]
U-Wert = 0,30 [W/(m²K)]

Schallschutz

- Schalldämm-Maß ≥ 50 dB
= Halbierung des Außenlärms

Klimaschutz

- Energieeffizient
- Reduzierung des CO₂-Ausstoßes

Wertbestand

- Behagliches Wohnklima
- Geringste Unterhaltskosten
- Nachhaltigkeit

Sicherheit

- Höchste Planungs- und Standsicherheit
- Brandschutzklasse A1 = nicht brennbar
- Brandwandeigenschaft für tragende, raumschließende Wände

Biologisches Bauen

- Umweltbewusst und schadstofffrei
- Geprüft und empfohlen vom Institut Bauen und Umwelt e.V.



UNIPOR WS12 CORISO

**Bewusst natürlich
wohnen: Der Ziegel mit
Dämmstoff-Füllung**